

MiMOSA

Les indicateurs suivants sont calculés au 1er août 2023, selon la charte de déontologie de Financement Participatif France

Indicateurs généraux

		Total	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Financement								
A	Nbre de projets	441	54	122	110	79	51	25
B	Nominal financé	62 599 909 €	8 390 300 €	19 241 125 €	18 210 320 €	10 968 275 €	4 875 519 €	914 370 €
C	Durée moyenne d'emprunt pondérée	55	62	50	60	54	52	52
D	Taux moyen annuel pondéré	4,56%	5,18%	4,40%	4,69%	4,79%	4,72%	3,45%
Remboursements								
E	Capital remboursé	17 351 874 €	198 451 €	3 354 324 €	5 255 731 €	5 753 495 €	2 074 863 €	715 010 €
F	Part du capital remboursé	27,72%	2,37%	17,43%	28,86%	52,46%	42,56%	78,20%
G	Intérêts versés	3 342 726 €	105 089 €	612 617 €	1 084 790 €	990 573 €	481 858 €	67 799 €
H	Capital non remboursé	9 673 876 €	2 733 €	2 412 916 €	3 368 857 €	2 059 491 €	1 718 803 €	111 076 €

Détails des remboursements

		Total	2023	2022	2021	2020	2019	2018							
Projets remboursés intégralement															
I	Nbre de projets	63	0	7	13	17	13	13							
J	Nominal remboursé	7 464 684 €	0 €	1 544 999 €	2 356 997 €	2 579 410 €	640 284 €	342 994 €							
K	Intérêts versés	411 243 €	0 €	38 174 €	127 227 €	189 775 €	38 382 €	17 685 €							
Suivi des encours															
L	Nbre de projets	266	52	91	63	39	15	6							
M	Nominal remboursé / Nominal restant dû	7 060 850 €	32 651 528 €	196 488 €	8 050 812 €	1 641 539 €	12 503 761 €	2 299 453 €	8 845 492 €	1 860 742 €	2 445 258 €	784 848 €	752 985 €	277 780 €	53 220 €
N	Intérêts versés / Intérêts restants à verser	2 055 400 €	4 086 755 €	104 285 €	1 308 934 €	486 724 €	1 333 056 €	747 316 €	1 182 947 €	453 889 €	202 500 €	226 776 €	58 027 €	36 410 €	1 291 €
Projets en retard de 0 à 6 mois															
O	Nbre de projets	34	2	6	11	7	7	1							
P	Nominal remboursé / Nominal restant dû	1 414 218 €	3 145 782 €	1 963 €	141 037 €	20 717 €	1 020 283 €	240 435 €	789 565 €	883 687 €	796 313 €	253 615 €	362 385 €	13 801 €	36 199 €
Q	Intérêts versés / Intérêts restants à verser	355 958 €	280 341 €	804 €	21 782 €	45 649 €	131 966 €	73 923 €	61 368 €	160 153 €	37 730 €	72 214 €	24 715 €	3 215 €	2 780 €
Projet en retard de plus de 6 mois et/ou en procédures collectives															
R	Nbre de projets	36	0	8	13	6	8	1							
S	Nominal remboursé / Nominal restant dû	747 489 €	4 274 711 €	0 €	0 €	94 931 €	1 324 894 €	190 520 €	1 791 855 €	236 238 €	858 762 €	191 158 €	293 842 €	34 642 €	5 358 €
T	Intérêts versés / Intérêts restants à verser	235 557 €	409 578 €	0 €	0 €	23 332 €	135 452 €	90 865 €	188 800 €	89 903 €	65 203 €	27 894 €	20 022 €	3 563 €	101 €
Perte définitive															
U	Nbre de projets	42	0	10	10	10	8	4							
V	Nominal remboursé / Nominal restant dû	664 633 €	5 183 137 €	0 €	0 €	52 138 €	1 037 862 €	168 326 €	1 527 674 €	193 418 €	1 121 582 €	204 958 €	1 391 442 €	45 793 €	104 577 €
W	Intérêts versés / Intérêts restants à verser	284 568 €	454 801 €	0 €	0 €	18 738 €	74 897 €	45 459 €	139 950 €	96 853 €	117 569 €	116 592 €	115 421 €	6 926 €	6 964 €

Indicateurs de performance		Total	2023	2022	2021	2020	2019	2018
X	Taux de rendement interne (net de risque)	-1,19%	5,33%	-0,72%	-1,82%	-3,12%	-8,80%	-1,70%
Y	Taux de rendement interne maximum possible	5,11%	5,34%	4,61%	4,55%	4,73%	4,67%	3,42%
Z	Coût du risque annuel constaté	-6,30%	-0,01%	-5,33%	-6,37%	-7,85%	-13,47%	-5,12%

Les conséquences économiques liées à la crise sanitaire de la Covid, et les aléas climatiques exceptionnels survenus en 2020 et 2021 (gel, incendies, inondations) ont impacté les projets financés en 2018 et 2019. Certains indicateurs, comme le coût du risque ci-dessus qui représente pour l'investisseur la perte de rendement induite par les retards et défauts avérés ou à prévoir, s'en trouvent affectés pour ces deux années.

Toutefois, la méthode de calcul de FPF qui consiste à considérer le capital restant dû des projets en retard de paiement depuis plus de 6 mois comme une perte définitive est moins pertinente pour le secteur agricole qu'elle ne l'est pour d'autres secteurs économiques. En effet, l'agriculture ne répond pas aux mêmes standards statistiques et se montre davantage résiliente.

Dans ce cadre, nous accompagnons les exploitations et les entreprises qui connaissent des difficultés temporaires liées au Covid et avons réaménagé les crédits octroyés à une quinzaine d'entre elles, les plus exposées. Ces reports, bénéfiques, qui leur ont permis de sortir d'un contexte difficile abaissent par ailleurs les taux de rendement interne maximum des années 2018 et 2019.

Il nous semble important de préciser ces clés de compréhension pour une bonne lecture de ces chiffres.

Définitions

A = Nombre de projets effectivement financés sur la période concernée (les collectes échouées ou non décaissées ne rentrent pas en compte)

B = Montant effectivement prêté sur la période concernée (idem)

C = Durée totale d'amortissement des prêts, pondérée par le montant des emprunts

D = Taux d'intérêt, pondéré par le montant des emprunts

E = Capital remboursé sur les projets financés en année N

F = Part du capital remboursé sur les projets financés en année N

G = Intérêts versés pour les projets financés en année N, quel que soit l'année de versement

H = Somme du capital des échéances en retard de paiement depuis moins de 180 jours, net des recouvrements (anciennement 6) + Nominal restant dû des projets en retard de plus de 6 mois et / ou procédures collectives + Nominal restant dû des pertes définitives

I = Nombre de projets intégralement remboursés

J = Somme du capital remboursé pour les projets intégralement remboursés

K = Somme des intérêts remboursés sur les projets 100% remboursés

L = Nombre de projets en cours de remboursement n'étant PAS dans l'une des sections suivantes

M = Somme du capital remboursé et somme du capital restant dû sur les projets en cours

N = Somme des intérêts remboursés et somme des intérêts restants à verser sur les projets en cours

O = Nombre de projets en retard de remboursement : ils sont comptabilisés dès le 1er jour de retard (même si il s'agit d'un retard lié à une mauvaise transmission ou des délais bancaires; ils seront régularisés à la prochaine publication). Les retards contractuels (pratiqués dans l'immobilier notamment) sont enregistrés comme des retards, même si le contrat initial prévoit cette possibilité de retard.

P = Somme du capital des échéances remboursées et somme du capital des échéances restant dues pour les projets en retard de paiement de moins de 180 jours net des recouvrements.

Q = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en retard de 0 à 6 mois

R = Nombre de projets en retard de paiement de plus de 180 jours ou dont la société est en procédure collective ou ayant fait l'objet d'une déchéance du terme contractuelle

S = Somme du capital des échéances remboursées pour les projets en retard de paiement de plus de 180 jours et somme du capital en retard de paiement et du capital restant dû d'une société en procédure collective ou ayant fait l'objet d'une déchéance du terme contractuelle, net des recouvrements

T = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en retard de plus de 180 jours

U = Nombre de projets en perte définitive (liquidation judiciaire ou certificat d'irrecouvrabilité obtenu ou probabilité de récupérer les sommes jugée nulle par la plateforme)

V = Somme du capital des échéances remboursées et somme du capital des échéances des projets en perte définitive.

W = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en perte définitive

X = Le taux de rendement interne représente la rentabilité annuelle des prêts, une fois déduite les pertes connues et avérées. Les échéances futures des projets en retard de paiement depuis plus de 6 mois ou en procédures collectives sont considérées comme des pertes. Le calcul de ce taux ne prend pas en compte la fiscalité.

Y = Le taux de rendement interne maximum représente le rendement annualisé des prêts si l'intégralité des prêts étaient remboursés conformément aux échéances prévues initialement.

Z = Le coût du risque représente la perte de rendement induite par les retards et défauts. Il est la différence entre le taux de rendement interne et le taux de rendement interne maximum.